

TIÊU CHÍ LỰA CHỌN
ĐƠN VỊ TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ THANH LÝ XE Ô TÔ

(Ban hành kèm theo Quyết định số QĐ-STP ngày tháng năm 2021 của Giám đốc Sở Tư pháp)

ST T	Tiêu chí	Nội dung yêu cầu	Chỉ tiêu đánh giá	Xếp loại	Điểm
1	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	1. Có địa chỉ trụ sở, văn phòng đại diện trên địa bàn thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai. 2. Phòng đấu giá có đủ trang thiết bị, công cụ dụng cụ cần thiết và hiện đại đối với loại tài sản bán đấu giá. 3. Hội trường đảm bảo cho việc đấu giá phù hợp đối với loại tài sản bán đấu giá.	Đáp ứng đủ yêu cầu và phù hợp với tài sản bán đấu giá	Tốt	15
			Đáp ứng đủ yêu cầu và phù hợp với tài sản đấu giá nhưng không phải là tốt nhất so với chỉ tiêu	Khá	10
			Đáp ứng đủ yêu cầu nhưng chưa phù hợp đối với tài sản bán đấu giá	Trung bình	5
			Một trong các yêu cầu đưa ra chưa đảm bảo cho việc đấu giá	Không đảm bảo	0
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	1. Quy trình kế hoạch đấu giá 2. Địa điểm nhận hồ sơ tham gia đấu giá 3. Hình thức nhận hồ sơ đấu giá 4. Đề xuất hình thức đấu giá 5. Quy chế bán đấu giá 6. Thời gian tổ chức thực hiện 7. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá 8. Niêm yết thông báo 9. Xử lý vướng mắc phát sinh 10. Sau khi kết thúc phiên đấu giá	Đáp ứng đủ yêu cầu và đưa ra phương án đấu giá tốt nhất, khả thi nhất phù hợp với thực tế địa phương nơi có tài sản bán đấu giá	Tốt	15
			Đáp ứng đủ yêu cầu và phù hợp với từng tài sản bán đấu giá nhưng không phải là tốt nhất so với chỉ tiêu đầu tiên	Khá	10
			Thiếu một trong các yêu cầu, một trong các yêu cầu đưa ra chưa phù hợp đối với loại tài sản bán đấu giá	Trung bình	5
			Phương án đấu giá chưa khả thi, chưa đảm bảo cho việc đấu giá	Không đảm bảo	0
		1. Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của đơn vị tổ chức đấu giá chuyên nghiệp 2. Là tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư	Đáp ứng đủ yêu cầu và phù hợp với tài sản bán đấu giá. Đấu giá viên > 3	Tốt	10

3	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	<p>pháp</p> <p>3. Số lượng đấu giá viên từ 03 người trở lên (Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên)</p> <p>4. Có danh sách liệt kê các hợp đồng đấu giá đã và đang thực hiện trong 05 năm gần nhất, đóng kèm bản chụp sao y bản chính một số hợp đồng tương tự đã thực hiện</p> <p>5. Có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tổ chức đấu giá *</p> <p>6. Không vi phạm về tổ chức đấu giá</p> <p>7. Giá bán chênh lệch cao nhất so với giá khởi điểm</p>	Đáp ứng đủ yêu cầu và phù hợp với tài sản bán đấu giá. Đấu giá viên = 3	Khá	6
			Đáp ứng đủ yêu cầu và phù hợp với tài sản đấu giá. Đấu giá viên < 3.	Không đảm bảo	0
			Vi phạm về tổ chức đấu giá nhưng chưa hết thời hạn bị xử phạt	Không đảm bảo	0
4	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Thù lao dịch vụ căn cứ theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản	Có thù lao dịch vụ thấp nhất nhưng vẫn đáp ứng được việc tổ chức đấu giá	Tốt	15
			Có thù lao dịch vụ phù hợp nhưng cao hơn so với tiêu chí đề ra	Khá	10
			Có thù lao dịch vụ phù hợp nhưng cao hơn so với 2 tiêu chí trên	Trung bình	5
			Mức thù lao dịch vụ không rõ ràng, không đúng quy định, mức thù lao dịch vụ cao	Không đảm bảo	0
5	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Bộ Tư pháp công bố, Sở Tư pháp của địa phương công bố trong thời gian gần nhất	Đáp ứng đủ yêu cầu	Tốt	15
			Không đáp ứng đủ yêu cầu	Không đảm bảo	0
6	Phối hợp về việc tổ chức, thực hiện	Đánh giá dựa trên tinh thần hợp tác, phối hợp tổ chức phiên đấu giá những lần hợp đồng trước đó để lựa chọn		Tốt	15
				Khá	10
				Trung bình	5
				Không đảm bảo	0

7	Đề xuất phương án giải quyết phát sinh trước, trong và sau phiên đấu giá	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ưu tiên đã từng giải quyết khiếu nại 2. Hỗ trợ cung cấp hồ sơ khi có thanh tra, kiểm toán 3. Xử lý việc gây rối trong quá trình diễn ra cuộc đấu giá 		Tốt	15
				Khá	10
				Trung bình	5
				Không đảm bảo	0